

BIJLAGE 2

FORMULIER VAN EPB-VOORSTEL

TOE TE VOEGEN AAN DE STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNINGSAANVRAAG IN HET GEVAL VAN "EENVOUDIG GERENOVEERDE EPB-EENHEDEN"¹ DIE VRIJGESTELD IS VAN DE TUSSENKOMST VAN EEN ARCHITECT

KADER 1 : ADMINISTRATIEVE GEGEVENS

A) Adres van het project²

Straat Nr. Bus
Gemeente Postcode

B) Aanvrager van de stedenbouwkundige vergunning (SV)

(Natuurlijke persoon of vertegenwoordiger van de rechtspersoon)

Naam
Voornaam
Rechtspersoon
Straat Nr. Bus
Gemeente Postcode
Telefoon Fax
Contactpersoon
E-mail Telefoon

KADER 2 : EPB-ANALYSE VAN HET PROJECT

A) Rechtvaardiging van de gedeeltelijke of volledige uitsluiting van het project van het toepassingsgebied van het BWLKE³ (Art. 2.2.1)

Omvat het project één of meerdere van het toepassingsgebied van het BWLKE uitgesloten lokalen?

NEEN

JA, het project bevat één of meerdere lokalen die onder de volgende uitzonderingen vallen:
erkende plaatsen voor erediensten en zedenleer

- industriële of artisanale activiteiten
- werkplaatsen, landbouwlokalen
- rouwcentra
- onafhankelijke gebouwen met een oppervlakte van minder dan 50 m² tenzij ze een EPB-eenheid bevatten die als "Wooneenheid" wordt bestemd
- voorlopige constructies vergund voor een gebruiksduur van twee jaar of minder
- residentiële gebouwen die worden gebruikt of bestemd zijn om voor minder dan vier maanden per jaar buiten de winterperiode te worden gebruikt
- het betreft een regularisatie of het in regel stellen van handelingen die werden uitgevoerd vóór 2 juli 2008 en ik lever er het bewijs van in bijlage

Benaming op plan van de lokalen die van het toepassingsgebied van het BWLKE zijn uitgesloten:

¹ Op te stellen door de aanvrager

² zelfde adres als in de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag (SV)

³ BWLKE : Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing van 2 mei 2013

B) Afwijking van de EPB-eisen (BWLKE Art. 2.2.4 §1 tot 3)

Een afwijking van de EPB-eisen wordt gevraagd en wordt bijgevoegd aan onderhavig formulier.

Ter informatie, de afwijkingsaanvragen kunnen ingediend worden tot voor het indienen van de kennisgeving van het begin van de werkzaamheden bij de vergunningverlenende overheid van de stedenbouwkundige vergunning.

KADER 3 : EPB-EISEN

De niet-naleving van de isolatie- en ventilatie-eisen zal het voorwerp uitmaken van administratieve boetes.

A) ISOLATIE-EIS

Duid hieronder de werken aan die het voorwerp uitmaken van de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag.

Wijziging van vensters of andere beglaasde oppervlakken

- De U-waarde¹ van de beglazing zal lager dan of gelijk aan 1,1 W/m²K zijn

- De gemiddelde U-waarde¹ van de vensters (raamwerk + beglazing) zal lager dan of gelijk aan 1,8 W/m²K zijn

Wijziging van deuren of garagepoorten

De U-waarde¹ van de deuren of garagepoorten zal lager dan of gelijk aan 2 W/m²K zijn

Wijziging van buitenmuren

De U-waarde¹ van de muren zal lager dan of gelijk aan 0,24 W/m²K zijn

Wijziging van daken

De U-waarde* van de daken zal lager dan of gelijk aan 0,24 W/m²K zijn

Beschrijving van de beoogde werken aan de opake scheidingsconstructies (muren, daken, ...) om te beantwoorden aan de EPB-eisen

Naam van de scheidingsconstructie	Type en dikte van de scheidingsconstructie	Type beoogde isolatie	Voorziene isolatiedikte (cm)	Indicatieve U ¹ -waarde van de scheidingsconstructie

B) VENTILATIE-EIS²

Als u vensters gewijzigd heeft, gelieve dan onderstaand de keuze weer te geven voor de ventilatievoorzieningen voor de luchttoevoer en/of luchtafvoer die geïnstalleerd zullen moeten worden voor de door de wijziging betroffen lokalen:

De luchttoevoer in de lokalen van het 'droge' type (living, kamer, kantoor, ...) zal gebeuren d.m.v.:	De luchtafvoer in de lokalen van het 'vochtige' type (badkamer, keuken, WC, wasruimte, ...) zal gebeuren d.m.v.:
<input type="checkbox"/> Bevelroosters	Luchtopeningen verbonden met een verticaal kanaal
<input type="checkbox"/> Een ventilatiesysteem in de vensters	Een mechanische luchtafvoer
<input type="checkbox"/> Een mechanische luchttoevoer	

²¹ Warmteoverdrachtscoëfficiënt

² Een ventilatiesysteem is nodig om de vervuilde lucht te vervangen en een gezonde binnenlucht te garanderen. De toevoeging, de verwijdering, de vervanging van ramen of de oprichting van elk nieuw lokaal leiden tot het van toepassing zijn van de ventilatie-eis (luchttoevoer of luchtafvoer) voor het betroffen lokaal.

KADER 4: BIJLAGEN EN HANDTEKENING

A) BIJLAGEN

Gelieve de vereiste bijlagen in onderstaande tabel aan te vinken en voeg ze toe aan onderhavig formulier.
De referenties van de bijkomende bijlagen moeten onderaan de tabel worden toegevoegd.

	Type bijlage	Identificatie van de bijlage
<input type="checkbox"/>	Aanvraag tot afwijking van de EPB-eisen (zie kader 2B)	
<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>		

B) HANDTEKENING

Ondergetekende (vermeld in kader 1B),

- verklaart kennis te hebben genomen van de van toepassing zijnde EPB-eisen en EPB-procedures¹

1 Een kennisgeving van de eisen van de stedenbouwkundige vergunning en de aanpak op het gebied van de EPB-eisen, op de vergunningverlenende overheid van de stedenbouwkundige vergunning.

Datum

Handtekening van de aanvrager van de
stedenbouwkundige vergunning