



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST



GEMEENTE VAN ANDERLECHT

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING – Dossier nr : PU 53070

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek :

- Adres van het goed : Kliniekstraat 112
- Aanvraag van : stedenbouwkundige vergunning : wijzigen van de bestemming van de gelijkvloers naar woning, slopen van een deel van de achter gelijkvloers om een tuin/koer te creëren + in orde brengen van de ramen op gelijkvloers en 1ste verdieping en de vergroting van de achter terras op 1ste verdieping

Aard van de hoofdactiviteit : woning

Zone : GBP : gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden

Hoofdredeken van het onderzoek : afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)

afwijking op art.12 van titel I van de GSV (inrichting van de koer - en tuingebieden)

afwijking op art.13 van titel I van de GSV (behoud van een doorlaatbare oppervlakte)

toepassing van art. 153 §2. al 2&3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)

toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)

toepassing van het bijzonder voorschrift 2.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)

Art. 126§11: SRO alleen voor afwijking op omvang, inplanting of esthetiek van de bouwwerken

Het onderzoek loopt :

Van 17/11/2024 tot en met 01/12/2024

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd : <https://openpermits.brussels> (17/11/2024 tot 01/12/2024)

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen worden verkregen :

- Op het volgende adres : Gemeentebestuur van Anderlecht – Stedenbouwkundige vergunning dienst – Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht
- van maandag tot vrijdag : van 08u30 tot 11u30 (op afspraak – tel : 02/800.07.74 of op het e-mailadres : overlegcommissie@anderlecht.brussels)
- Op maandag tussen 18.00 uur en 20.00 uur (op afspraak – tel : 02/800.07.74 of op het e-mailadres : overlegcommissie@anderlecht.brussels)

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel :

- o Schriftelijk, ter attentie van : stedenbouwkundige vergunning dienst, Op het postadres : Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht ten laatste **01/12/2024**
- o Op het e-mailadres : overlegcommissie@anderlecht.brussels

- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt :

- Op **donderdag 05 december 2024**,
- Op het adres : Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Opgemaakt te Anderlecht, op 12/11/2024

Namens het College,

In opdracht :

Voor de dienst Stedenbouwkundige vergunningen,

M. BREYNE

Diensthof

