

ELEKTRONISCHE ZENDING
Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Onze ref.: 24/02/2025/LB/AUT/1.973.873/BWI/EST/

BAV N.V.

De heer Kenneth Van Campenhout

Uilenbaan 142
2160 Wommelgem

Gegevens van Leefmilieu Brussel:

Dossier behandeld door : dienst Vergunningen

Dossier Nr : [MIC/1B/2025/1973873]

Uw contactpersoon: Straetmans Elise - Beheerder van milieuvergunningen

Tél: 0491/865.381

E-mail: estraetmans@leefmilieu.brussels

Gegevens van de aanvrager(s):

BAV - N.V.

Wolfstee(HRT) 13 - 2200 Herentals

Exploitatieplaats:

Peterbospark 3 te 1070 Anderlecht

Gegevens van de basisvergunning: 1955155 voor de inrichtingen gelegen op bovenvermeld adres.

Vraag tot wijziging van milieuvergunning betreffende:

- **De bijkomende verwijdering van mastiek in een afgebakende zone.**

Mijnheer,

Na analyse van uw aanvraag voor een uitbreiding en rekening houdend met de beperkte weerslag van de voorziene werken, zijn wij van oordeel dat hiervoor geen nieuwe aanvraag voor een milieuvergunning nodig is.

De bijkomende verwijdering van de asbesthoudende materialen, zoals beschreven in uw aanvraag, wordt uitgevoerd volgens de methode beschreven in de basisvergunning (namelijk in een afgebakende zone) en veroorzaakt geen significante vergroting van de gevaren, hinder of ongemakken voor het leefmilieu en de bevolking. De bepalingen betreffende deze werkmethode zijn opgenomen in de basisvergunning en blijven van toepassing.

De voorgestelde werkmethode (post 17) en de strikte naleving van de voorwaarden van de basisvergunning en de bepalingen uit het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 10 april 2008 moeten volstaan om het emissierisico van asbestvezels in de omgeving tot een aanvaardbaar risico te beperken ($\leq 0,010$ vezel/cm³) en dus om voldoende garanties te bieden op de bescherming van het leefmilieu en de gezondheid en de veiligheid van de bevolking.

De verwijdering van volgende bijkomende post, uitgevoerd door een niet erkende onderneming, volgens de methode in onderstaande tabel is bijgevolg toegelaten:

Post	Nr. fiche inventaris	Niveau	Lokalisatie	Type van toepassing	Geraamde hoeveelheid	Verwijderingsmethode
17	12,13,14 en 17	Alle	Diverse appartementen	Mastiek	220 lm	Afgebakende zone

BRUXELLES ENVIRONNEMENT | LEEFMILIEU BRUSSEL

Site de Tour & Taxis · Avenue du Port 86C/3000 · 1000 Bruxelles
T +32 2 775 75 11 · F +32 2 775 76 11
info@environnement.brussels · www.environnement.brussels
N° d'entreprise 0236.916.956

Site van Thurn & Taxis · Havenlaan 86C/3000 · 1000 Brussel
T +32 2 775 75 11 · F +32 2 775 76 11
info@leefmilieu.brussels · www.leefmilieu.brussels
Ondernemingsnr. 0236.916.956



De inrichtingen zijn conform:

- **het werkplan van datum 26/08/2024 uit het dossier van de basisvergunning,**
- **met inbegrip van de aanvullingen die de aanvrager of zijn mandataris in de loop van de procedure heeft overgemaakt, onder meer het werkplan van 14/02/2025.**

We wensen u eraan te herinneren dat u de aanvang van de werken die worden goedgekeurd met deze beslissing, moet melden zoals bepaald in uw vergunning. De houder van de milieuvergunning of, bij ontstentenis, de uitbater meldt ten minste twee weken op voorhand de aanvang van asbestverwijderings- of inkapselingswerken aan:

- aan Leefmilieu Brussel (Inspectie);
- aan het bestuur van de gemeente waar de werf zich bevindt;
- aan de Brusselse Hoofdstedelijke Dienst voor Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp (DBDMH).

Wij nemen akte van de veranderingen vermeld onder rubriek en van hun kenmerken beschreven in uw aanvraag en voegen de ons overgemaakte gegevens bij uw dossier.

De vervaldatum van de huidige wijziging is dezelfde als uw basismilieuvergunning.

Wij herinneren u eraan dat, in geval van onenigheid met deze beslissing, een beroep mogelijk is voor iedere geïnteresseerde bij het Milieucollege, gebouw Arcadia, Kunstberg 10-13 te 1000 Brussel. U beschikt over een termijn van dertig dagen vanaf deze melding om het beroep per aangetekend schrijven in te dienen.

U moet, als houder van de milieuvergunning, deze beslissing aanplakken op het gebouw en in de directe omgeving van de inrichting. De aanplakking moet binnen de 15 dagen na ontvangst van deze brief gebeuren. Ze moet voldoende leesbaar zijn en moet zichtbaar zijn vanaf de openbare weg gedurende ten minste 15 dagen.

Bij niet naleving hiervan, mag u de geplande veranderingen niet uitvoeren.

Om u te helpen deze aanplakking te realiseren, vindt u een affiche van vier bladzijden in A4 formaat in bijlage.

U moet contact opnemen met de gemeentelijke administratie van de plaats van uitbating (02/558.08.56) om de affiche verder aan te vullen en de datum en de gebruikelijke regels van aanplakking aan te vragen.

Wij staan steeds tot uw beschikking voor bijkomende inlichtingen.

Met de meeste hoogachting,

Barbara DEWULF
Adjunct-directrice-generaal

BRUXELLES ENVIRONNEMENT | LEEFMILIEU BRUSSEL

Site de Tour & Taxis · Avenue du Port 86C/3000 · 1000 Bruxelles
T +32 2 775 75 11 · F +32 2 775 76 11
info@environnement.brussels · www.environnement.brussels
N° d'entreprise 0236.916.956

Site van Thurn & Taxis · Havenlaan 86C/3000 · 1000 Brussel
T +32 2 775 75 11 · F +32 2 775 76 11
info@leefmilieu.brussels · www.leefmilieu.brussels
Ondernemingsnr. 0236.916.956



AVIS

Application de l'article 87 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement

La modification du permis d'environnement de référence 1955155 octroyé à BAV S.A. situé Wolfstee(HRT) 13 à 2200 Herentals a été **accordée** par Bruxelles Environnement - BE le**/02/2025** pour des installations situées à :

Parc du Peterbos 3 - 1070 Anderlecht

Référence BE : 1.973.873

Nature de l'activité économique : Chantier Amiante

La modification vise : des travaux complémentaires.

Le dossier peut être consulté auprès de l'administration communale pendant la période d'affichage, selon les modalités suivantes :.....

Un recours contre la présente décision est ouvert à tout membre du public concerné auprès du Collège d'environnement, bâtiment Arcadia, Mont des Arts, 10-13 à 1000 Bruxelles. Le recours doit être introduit par lettre recommandée à la poste dans les 30 jours après l'affichage, soit au plus tard le*(date de fin de l'affichage + 30 jours)*

L'introduction du recours donne lieu au paiement d'un droit de dossier de 125 Euro. Un récépissé de paiement au compte BE51 0912 3109 6162 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale doit être joint à la lettre d'introduction.

Le présent avis est affiché du au *(durée d'affichage : 15 jours)*

par *(Nom, prénom)* :

Signature :

BERICHT

Toepassing van artikel 87 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen

De wijziging van de milieuvergunning met referentie 1955155 toegekend aan BAV N.V. Wolfstee(HRT) 13 te 2200 Herentals werd door Leefmilieu Brussel - LB **toegekend** op**02/2025** voor de uitbating gelegen:

Peterbospark 3 - 1070 Anderlecht

N° LB: 1.973.873

Aard van de economische activiteit: Asbestwerf

De wijziging beoogt: bijkomende werken.

Het dossier ligt ter inzage bij het gemeentebestuur, tijdens de periode van de aanplakking, als volgt:

Een beroep tegen onderhavige beslissing kan worden ingediend bij het Milieucollege – Gebouw Arcadia, Kunstberg 10-13 te 1000 Brussel door elk lid van het betrokken publiek. Het beroep dient per aangetekende brief bij de post te worden ingediend binnen dertig dagen na de aanplakking, vanaf dat het onderhavig bericht wordt uitgehangen, hetzij uiterlijk op*(datum van het einde van de aanplakking + 30 dagen)*

De indiening van het bezwaar geeft aanleiding tot de betaling van een dossierrecht van 125 Euro. Een bewijs van de betaling op rekeningnummer BE51 0912 3109 6162 van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijke Gewest dient te worden gevoegd bij de brief, waarmee het bezwaar wordt ingediend.

Onderhavig bericht wordt uitgehangen van tot..... *(tijdsduur van de aanplakking: 15 dagen)*

door *(naam + voornaam)*:

Handtekening: