



Password : S493AU



## ELEKTRONISCHE ZENDING

Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Onze ref. :

05/09/2024/LB/AUT/1.954.306/BWI/EST/

Trevi Nv

Mevrouw Evi Lievens

Dulle-Grietlaan 17 bus 1

9050 Gentbrugge

Email: [elievens@trevi-env.com](mailto:elievens@trevi-env.com)

### Gegevens van LB:

Dossier behandeld door : dienst Vergunningen

Dossier Nr : [PLP/1B/2024/1954306]

Uw contactpersoon: Straetmans Elise - Beheerder van milieuvergunningen

Tél: 02/775.77.07

E-mail: [estraetmans@leefmilieu.brussels](mailto:estraetmans@leefmilieu.brussels)

### Gegevens van de aanvrager(s):

XL SERVICESTATION - N.V.

Vredestraat 53 - 8790 Waregem

### Exploitatieplaats:

Josse Leemanslaan 1 te 1070 Anderlecht

**Betreft:** Aanvraag tot Verlenging van een milieuvergunning van klasse 1B voor de volgende installaties: **Rubrieken 88 3B en 88 1B** gelegen **Josse Leemanslaan 1 te 1070 Anderlecht.**

Mevrouw, Mijnheer,

We hebben uw dossier voor een **verlengingsaanvraag van de vergunning** goed ontvangen op **13/08/2024**.

De inrichtingen hebben geen ingrijpende veranderingen ondergaan sinds het verlenen van de milieuvergunning met ref. 354443 en de mogelijke wijzigingen.

Bovendien worden benzinstations gecontroleerd door erkende instanties.

De basisvergunning kan dus verlengd worden via een vereenvoudigde procedure zoals voorzien in artikel 62 van de ordonnantie betreffende de milieuvergunning.

1. De milieuvergunning wordt verlengd met een periode van 15 jaar vanaf de vervaldatum van de oorspronkelijke vergunning.

De huidige beslissing zal dus op **09/09/2040** aflopen.

2. Tenminste 12 maanden voor deze datum, zal een aanvraag tot verlenging van de vergunning moeten ingediend worden, zo niet zal een nieuwe milieuvergunningsaanvraag (vernieuwing van vergunning) moeten ingediend worden. Deze aanvraag tot verlenging kan niet meer dan twee jaar voor het verstrijken van de huidige vergunning ingediend worden, zo niet is ze onontvankelijk.

**Het geheel van de voortaan vergunde inrichtingen is in de onderstaande tabel opgenomen:**

Rubriek-nummer	Inrichting	Hoeveelheid	Klasse
88 1B	Opslagplaatsen voor benzine	15000 liter + 35000 liter	1B
88 3B	Opslagplaatsen voor diesel	15000 liter + 35000 liter	2

## BRUXELLES ENVIRONNEMENT | LEEFMILIEU BRUSSEL

Site de Tour & Taxis · Avenue du Port 86C/3000 · 1000 Bruxelles  
T +32 2 775 75 11 · F +32 2 775 76 11  
[info@environnement.brussels](mailto:info@environnement.brussels) · [www.environnement.brussels](http://www.environnement.brussels)  
N° d'entreprise 0236.916.956

Site van Thurn & Taxis · Havenlaan 86C/3000 · 1000 Brussel  
T +32 2 775 75 11 · F +32 2 775 76 11  
[info@leefmilieu.brussels](mailto:info@leefmilieu.brussels) · [www.leefmilieu.brussels](http://www.leefmilieu.brussels)  
Ondernemingsnr. 0236.916.956



De installaties moeten voldoen aan het bijgevoegde plan met aanduiding van ingedeelde inrichtingen, afgestempeld op 28/08/2024:

#### **Betreffende de te respecteren uitbatingvoorwaarden :**

De te respecteren uitbatingvoorwaarden zijn dezelfde als deze van de basisvergunning n° 354443 en zijn wijzigingen (ref. 542458).

Het is verplicht om het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 januari 1999 tot vaststelling van de uitbatingvoorwaarden voor benzinstations te respecteren.

Indien er strengere maatregelen worden voorzien door dit besluit, moeten deze gerespecteerd worden. Indien de in de basisvergunning of zijn wijzigingen aanwezige maatregelen strenger zijn dan deze voorzien in de besluiten, primeren deze van de basisvergunning of zijn wijzigingen.

#### **Betreffende brandveiligheid :**

Voor elke inrichting met een risico op brand, plaatst de houder brandblusmiddelen (brandblusapparaten, haspels, ...) die zijn aangepast aan zijn activiteiten. In voorkomend geval moeten deze brandblusmiddelen in overeenstemming zijn met het advies van de Brusselse Hoofdstedelijke Dienst voor Brandweer en Dringende Medische Hulp (DBDMH).

De blusmiddelen (brandblusapparaten, hydranten, ...) moeten op geschikte locaties worden geplaatst, gemakkelijk toegankelijk en goed aangegeven. Deze moeten in een goed functionerende staat worden gehouden door middel van een jaarlijkse controle en onderhoud.

De uitbater maakt gedurende de geldigheid van deze milieuvergunning systematisch en onmiddellijk een kopie van **alle** adviezen van de BHDBDMH (Brusselse Hoofdstedelijke Dienst voor Brandweer en Dringende Medische Hulp) over aan Leefmilieu Brussel. Zo nodig wijzigt Leefmilieu Brussel de milieuvergunning door er alle passende voorschriften van de BHDBDMH in op te nemen en dit volgens artikel 64 van de ordonnantie betreffende de milieuvergunningen.

#### **Betreffende elektrische risico's :**

De uitbater moet de geldende elektrische voorschriften naleven (AREI) gedurende de volledige duur van de exploitatie van zijn installaties, onder andere door gevolg te geven aan de inbreuken en opmerkingen en door regelmatige controles te laten uitvoeren.

#### **Recht op beroep :**

Indien u, of elke belanghebbende, met deze beslissing niet akkoord gaat, dan kan een beroep, per aangetekende brief, worden ingediend bij het Milieucollege, gebouw Arcadia, Kunstberg, 10-13 te 1000 Brussel. U beschikt over 30 dagen vanaf de ontvangst van deze brief.

U moet, als houder van de milieuvergunning, het bericht dat het bestaan van deze milieuvergunning aangeeft aanplakken op het gebouw en in de directe omgeving van de inrichting. De aanplakking moet binnen de 15 dagen na ontvangst van deze brief gebeuren en moet voldoende leesbaar zijn vanaf de openbare weg gedurende ten minste 15 dagen.

**Bij ontstentenis, zult u niet de toestemming die eruit voortvloeit kunnen aanwenden.**

Om u te helpen deze aanplakking te realiseren, vindt u een affiche van vier bladzijden in A4 formaat in bijlage.

**U moet contact opnemen met de milieudienst van de gemeentelijke administratie van de plaats van uitbating (02/558.08.48) om de aanplakking aan te vullen en de datum en de gebruikelijke regels van aanplakking aan te vragen.**



Met de meeste hoogachting,

Barbara DEWULF  
Directrice-generaal ad interim

De ordonnantie van 22 december 1994, betreffende de overname van de provinciale fiscaliteit bepaalt in hoofdstuk 5 dat een jaarlijkse belasting op de inrichtingen van klasse 1 en 2 wordt geheven. De belasting wordt vastgesteld op € 125 tot € 1250 (niet geïndexeerd) volgens het aantal van ingedeelde inrichtingen en de oppervlakte van de inrichting.

Voor aanvullende informatie staan de diensten van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, Administratie van Financiën en Begroting, Directie Inkohiering ter uw beschikking op het faxnummer: 02 204 26 31 of per mail: [bfb.taxprov@mbhg.irisnet.be](mailto:bfb.taxprov@mbhg.irisnet.be) of nog aan hun loket CCN (Noordstation), Vooruitgangstraat 80 te 1035 Brussel van 9 tot 12 uur, verdieping 1,5.

BRUXELLES ENVIRONNEMENT | LEEFMILIEU BRUSSEL

Site de Tour & Taxis · Avenue du Port 86C/3000 · 1000 Bruxelles  
T +32 2 775 75 11 · F +32 2 775 76 11  
[info@environnement.brussels](mailto:info@environnement.brussels) · [www.environnement.brussels](http://www.environnement.brussels)  
N° d'entreprise 0236.916.956

Site van Thurn & Taxis · Havenlaan 86C/3000 · 1000 Brussel  
T +32 2 775 75 11 · F +32 2 775 76 11  
[info@leefmilieu.brussels](mailto:info@leefmilieu.brussels) · [www.leefmilieu.brussels](http://www.leefmilieu.brussels)  
Ondernemingsnr. 0236.916.956



# AVIS

Application de l'article 87 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement

La prolongation du permis de classe 1B a été **octroyé** par Bruxelles Environnement - BE le ..../**09/2024** à XL SERVICESTATION S.A. situé Vredestraat 53 à 8790 Waregem pour des installations situées à :

**Boulevard Josse Leemans 1 - 1070 Anderlecht**

Référence BE : 1.954.306

Installations concernées:

<b>N°rub.</b>	<b>Nature des Installations</b>	<b>Puissance, capacité, quantité</b>	<b>Classe</b>
88 1B	Dépôts de liquides inflammables.	50000 litres	1 B
88 3B	Dépôts de liquides inflammables.	50000 litres	2

Le dossier peut être consulté auprès de l'administration communale du .....(jour) au ..... (jour) entre ..... (heure) et ..... (heure).

La décision peut également être consultée sur le site [www.environnement.brussels/cartepermisenvironnement](http://www.environnement.brussels/cartepermisenvironnement)

Un recours contre la présente décision est ouvert à toute personne justifiant d'un intérêt auprès du Collège d'environnement, bâtiment Arcadia, Mont des Arts, 10-13 à 1000 Bruxelles. Le recours doit être introduit par lettre recommandée à la poste dans les 30 jours après l'affichage, soit au plus tard le ..... (date de fin de l'affichage + 30 jours)

L'introduction du recours donne lieu au paiement d'un droit de dossier de 125 Euro. Un récépissé de paiement au compte BE51 0912 3109 6162 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale doit être joint à la lettre d'introduction.

Le présent avis est affiché du ..... au .....

par (Nom, prénom) :

Signature :

# BERICHT

Toepassing van artikel 87 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen

De verlenging van de milieuvergunning van klasse 1B werd door Leefmilieu Brussel - LB aan XL SERVICESTATION N.V. gelegen Vredestraat 53 te 8790 Waregem **verleend** op ....**/09/2024** voor de uitbating gelegen:

**Josse Leemanslaan 1 - 1070 Anderlecht**

N° LB: 1.954.306

Betrokken inrichtingen:

Rub. nr	Aard van de inrichtingen	Vermogen, capaciteit, hoeveelheid	Klasse
88 1B	Opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen.	50000 liter	1 B
88 3B	Opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen.	50000 liter	2

Het dossier ligt ter inzage bij het Gemeentebestuur, van .....(dag)  
tot ..... (dag) tussen ..... (uur) en  
..... (uur).

De beslissing is eveneens raadpleegbaar op de website  
[www.leefmilieu.brussels/kaartmilieuvergunningen](http://www.leefmilieu.brussels/kaartmilieuvergunningen)

Een beroep tegen onderhavige beslissing kan worden ingediend bij het Milieucollege - gebouw Arcadia, Kunstberg, 10-13 te 1000 Brussel door elke persoon, die het bewijs levert dat hij of zij bij de beslissing een belang heeft. Het beroep dient per aangetekende brief bij de post te worden ingediend binnen dertig dagen na de aanplakking, tijdens dewelke onderhavig bericht wordt uitgehangen, hetzij uiterlijk op .....(datum van het einde van de aanplakking + 30 dagen)

De indiening van het bezwaar geeft aanleiding tot de betaling van een dossierrecht van 125 Euro. Een bewijs van de betaling op rekeningnummer BE51 0912 3109 6162 van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijke Gewest dient te worden gevoegd bij de brief, waarmee het bezwaar wordt ingediend.

Onderhavig bericht wordt uitgehangen van ..... tot.....  
door (naam + voornaam):

Handtekening: