

Uittreksel uit het register der beraadslavingen van het College van Burgemeester en Schepenen

Fabrice Cumps, *Burgemeester-Voorzitter* ;
Jérémie Drouart, Fabienne Miroir, Fatiha El Ikdimi, Nadia Kammachi, Allan Neuzy, Julien Milquet, Guy Wilmart, Beatrijs Comer, *Schepenen* ;
Nathalie Coppens, *Gemeentesecretaris w.i.d.e.*

Verontschuldigd Susanne Muller-Hubsch, Alain Kestemont, *Schepenen* ;
Mustapha Akouz, *Voorzitter van het O.C.M.W.*

Zitting van 04.06.24

#Onderwerp : Aanvraag tot verlenging van een vergunning van een inrichting van klasse 2 ingediend door VAN CUTSEM Benny voor het verder uitbaten van een zinkput en een septische put gelegen Vlazendaalstraat 29 te Anderlecht - MV 158/2023 - Toelating #

310 STEDELIJKE ONTWIKKELING

314 Milieuvergunningen

Het COLLEGE van BURGEMEESTER en SCHEPENEN van de GEMEENTE ANDERLECHT,

Gelet op de aanvraag om verlenging van een milieuvergunning en de bijlagen, ingediend door **VAN CUTSEM Benny**, Openluchtveld 1 te 1701 Ifterbeek op 26/10/2023, waarvan een ontvangstbewijs betekend werd op 12/12/2023 en die gaat over de volgende handelingen : het verder uitbaten van een zinkput en een septische put, **Vlazendaalstraat 29 te 1070 Anderlecht** ;

Gelet op de ordonnantie van 5 juni 1997, gewijzigd op 6 december 2001 op 26 maart 2009 en op 30 november 2017, alsmede haar uitvoeringsbesluiten ;

Gelet op de wet van 26 maart 1971 op bescherming van de oppervlaktewateren tegen de verontreiniging ;

Gelet op het koninklijk besluit van 3 augustus 1976 houdende het algemeen reglement voor het lozen van afvalwater in de gewone oppervlaktewateren, in de openbare riolen en in de kunstmatige afvoerwegen voor regenwater, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 12 juli 1985 en 4 november 1987 ;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 1 december 2016 betreffende het beheer van afvalstoffen ;

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 16 juli 2015 tot wijziging van het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 17 december 2009 tot vaststelling van de lijst met risicoactiviteiten;

Gelet op de ordonnantie van 23 juni 2017 tot wijziging van sommige bepalingen van de ordonnantie van 5 maart 2009 betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde bodems;

Overwegende dat het goed niet is opgenomen in de inventaris van verontreinigde bodems;

Overwegende dat de inrichting gelegen is binnen de grenzen van het Gewestelijk Bestemmingsplan in een landbouwgebied en een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS);

Overwegende dat de inrichting gelegen is binnen de grenzen van het Bijzonder Bestemmingsplan "Landelijke Zone" K.B 29/03/1974

Overwegende dat een stedenbouwkundige vergunning niet noodzakelijk is;

Overwegende dat de strikte naleving van de hierna opgelegde voorwaarden, van aard is te verhelpen aan de gevaren, de hinder en de ongemakken die de inrichting kan veroorzaken, rechtstreeks of onrechtstreeks aan het milieu, de gezondheid of de veiligheid van de bevolking ;

Overwegende dat de rechten van derde personen gevrijwaard zijn tegen de verliezen, nadelen of beschadigingen die bedoelde inrichting zou kunnen veroorzaken ;

Overwegende dat de aanvraag aanvaard mag worden ;

Overwegende dat de inrichtingen bestaan en dat daarom onderhavige beslissing onmiddellijk na de bekendmaking ervan van kracht moet gaan ;

Overwegende dat het gaat om de hernieuwing van een vergunning die door het College van Burgemeester en Schepenen op 10/11/2009 is verleend voor een periode die afloopt op 10/11/2024, onder nr. PE 87/2009;

BESLUIT:

Artikel één

Een milieuvergunning wordt verleend voor :

Rub. nr.	Installatie	Aantal	Klasse
56 A	Zinkput en septische put	-	2

Artikel 2

1. De milieuvergunning wordt toegestaan voor een termijn van 15 jaar vanaf het einddatum van de huidige vergunning. Zijn vervaldatum is dus **10/11/2039**.
2. De geldigheidsduur van de milieuvergunning kan voor een nieuwe periode van 15 jaar worden verlengd. In dit geval vraagt de houder van de milieuvergunning aan de uitreikende overheid de verlenging van zijn vergunning aan bij een ter post aangetekende brief en dit uiterlijk 1 jaar vóór het verstrijken van de geldigheidsduur, zoniet moet hij een nieuwe aanvraag om een milieuvergunning indienen. Dit verlengingsaanvraag kan niet meer dan twee jaar voor die termijn worden ingediend, bij gebreke waarvan dit aanvraag onontvankelijk is.

Artikel 3

De exploitatievoorwaarden van artikel 4 van onderhavige vergunning zijn onmiddellijk van toepassing.

Artikel 4

De volgende voorwaarden moeten gedurende de geldigheidsduur van de milieuvergunning nageleefd worden :

A. Algemene exploitatievoorschriften of -voorwaarden, bepaald bij Besluit of Ordonnantie.

- A.1. De exploitant moet zich houden aan de algemene voorschriften van titel II en volgende van het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB).
- A.2. De exploitant moet zich houden aan de geldende reglementen betreffende de elektrische inrichtingen, met name het Algemeen Reglement voor de elektrische installaties (AREI) of sectie 1 van Hoofdstuk 1 van titel II van het ARAB betreffende de elektrische installaties. De elektrische inrichting moet om de 5 jaar gecontroleerd worden door een erkend organisme en conform zijn met het AREI. Het conformiteitattest moet gedurende vijf jaar ter beschikking gehouden worden van de ambtenaar belast met het toezicht.
- A.3. De uitbater moet de geluidsnormen naleven voorzien voor gerangschikte installaties gelegen **inde zone 3**, overeenkomstig de beschikkingen van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 november 2002, betreffende de strijd tegen de geluid -en trillingenhinder, waarvan kopie in bijlage.
- A.4. De exploitant moet de Brusselse Ordonnantie van 14/06/12 (B.S. van 27/06/12) betreffende de preventie en het beheer van de afvalstoffen alsook het Besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 1/12/2016 betreffende het beheer van afvalstoffen (B.S. van 13/01/2017) respecteren.
Gevaarlijke afvalstoffen, afvaloliën en PCB/PCT's moeten door een, door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, erkend ophaler geëlimineerd worden.
Elke afgifte van gevaarlijke afvalstoffen, afvaloliën en PCB/PCT's moet worden verricht tegen een ontvangstbewijs.
Een kopie van de ontvangstbewijzen dient gedurende een periode van vijf jaar te worden bijgehouden en, op aanvraag, overhandigd te worden aan het Brussels Instituut voor Milieubeheer.
De producent van gevaarlijke afvalstoffen, afvaloliën en PCB/PCT's dient een register bij te houden dat ten minste de volgende informatie bevat :
 1. de code en de benaming van de afvalstof overeenkomstig de Europese catalogus van de afvalstoffen.
 2. de hoeveelheid afval, uitgedrukt in massa of in volume.
 3. de datum van verwijdering van de afvalstof.
 4. de naam en het adres van de ophaler en vervoerder van de afvalstof.
 5. de naam en het adres van de bestemming van de afvalstof.
 6. de code en de benaming van de verwerkingsmethode van de afvalstof.
 Het register kan bestaan uit de facturen (ontvangstbewijzen) van de afvalverwijdering mits deze bovenvermelde gegeven bevatten.
- A.5. Een bouwwerk met vaste motorkracht van meer dan 50 kW voor de plaatsing van de inrichtingen mag slechts begonnen worden na voorafgaande toekenning van een voorlopige milieuvergunning ter organisatie daarvan.

B. De inrichting moet overeenstemmen met de aanwijzingen van hethierbij gevoegde plan.**C. Veiligheid en brandpreventie;**

De uitbater maakt gedurende de geldigheid van deze milieuvergunning systematisch en onmiddellijk een kopie van alle adviezen van de BHDBDMH (Brusselse Hoofdstedelijke Dienst voor Brandweer en Dringende Medische Hulp) over aan het Gemeente. Zo nodig wijzigt het Gemeente de milieuvergunning door er alle passende voorschriften van de BHDBDMH in op te nemen en dit volgens artikel 64 van de ordonnantie betreffende de milieuvergunningen.

D. Exploitatievoorwaarden in bijlage voor :

- D.1. Geluid en trillingen.
- D.2. Lozen van afvalwater.
- D.3. Afvalstoffen.
- D.4. Septische putten.
- D.5. Sterfputten.

D.1. Exploitatievoorwaarden betreffende geluid en trillingen**D.1.1. Algemene voorzorgsmaatregelen**

Onverminderd het naleven van de voorwaarden gesteld in de hiernavolgende D.1.2., D.1.3. en D.1.4., dienen de noodzakelijke maatregelen getroffen te worden zodat het geluid inherent aan de exploitatie zich niet naar buiten deze verspreidt tenzij in die mate dat het gemeten of in de omgeving waargenomen geluid drukniveau overeenstemt met de bestemming van de omgeving.

Opmerking :

Daarenboven dient er te worden op gewezen dat alle activiteiten die met één van de geklasseerde inrichtingen van de ordonnantie van 5 juni 1997, in verband kunnen worden gebracht en het gevolg ervan zijn, eveneens geluidshinder te weeg kunnen brengen bv.

:

- leveren van voorwerpen, koopwaar, ... ;
- laden en lossen, binnen het terrein of op de weg, door klanten, leveranciers, ... ;
- parkeerzones ;
- toestellen (ventilatie, klimatiseren,...), die buiten of op het dak zijn aangebracht ;
- ...

D.1.2. Drempels van geluidsniveaus

Het globaal specifiek geluidsniveau (Lsp) is het equivalent geluid drukniveau eigen aan de inrichtingen die het voorwerp van de vergunning uitmaken. Deze waarde mag de volgende drempels niet overschrijden :

periode A	48dB(A)
periode B	42dB(A)
periode C	36dB(A)

Drempelniveau Spte is het geluid drukniveau waarboven het door geluidsbronnen voortgebrachte geluid als waarneming wordt beschouwd. Dit niveau mag in geen geval de volgende waarden overschrijden :

periode A	78dB(A) meer dan 30 keer per uur ;
periode B	72dB(A) meer dan 20 keer per uur ;
periode C	66dB(A) meer dan 10 keer per uur.

De periodes worden als volgt gedefinieerd :

Periodes	Maandag	Dinsdag	Woensdag	Donderdag	Vrijdag	Zaterdag	Zondag	Verlofdagen
7u tot 19u	A	A	A	A	A	B	C	C
19u tot 22u	B	B	B	B	B	C	C	C
22u tot 7u	C	C	C	C	C	C	C	C

D.1.3. Specifieke voorzorgsmaatregelen

De exploitant waakt er in ieder geval over dat de deuren en ramen van lawaaierige ruimtes gesloten worden. De deuren moeten voorzien zijn van een automatische sluiting zodat ze niet open kunnen blijven. De verluchtungs- of ventilatiesystemen, noodzakelijk voor de inrichting, worden op dergelijke wijze aangebracht zodat ze geen geluid naar buiten verspreiden.

D.1.4. Meetmethode

De metingen van het geluidsniveau worden verricht met de apparatuur, volgens de methode en onder de voorwaarden zoals bepaald bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 november 2002 tot vaststelling van de controlemethode en omstandigheden voor geluidsmetingen.

D.1.5. Trillingen

De noodzakelijke maatregelen worden getroffen opdat de trillingen inherent aan de exploitatie van de inrichting de stabiliteit van de gebouwen niet in gevaar brengen en opdat ze geen bron van hinder voor de buurt zouden veroorzaken. De grenswaarden van de trillingsniveaus die in de gebouwen worden gemeten, moeten lager liggen dan het door de norm DIN 4150 of een equivalente norm

aanbevolen niveau.

In het bijzonder dient iedere machine die bevestigd is aan een structuur van het gebouw, over een degelijke voorziening te beschikken om de trillingen te verminderen.

D.1.6. Vaststelling van overschrijdingen

Indien de geluidsniveaus van de exploitatie de toegestane waarden overschrijden, zullen de toestellen die verantwoordelijk zijn voor zulke overschrijding het voorwerp uitmaken van geluidsisolatie en de lawaaierige activiteiten dienen te worden aangepast teneinde de bovengenoemde exploitatievoorwaarden na te leven.

D.2. Algemene lozingsvoorwaarden (zie ook bijlage 1 betreffende afvalwater)

D.2.1. Het is verboden in de gewone oppervlaktewateren, in de openbare riolen en in de kunstmatige afvoerwegen voor regenwater, vaste afval te brengen die een voorafgaande mechanische maling heeft ondergaan of water te lozen dat zulke stoffen bevat.

D.2.2. Algemene lozingsvoorwaarden :

- Lozingswater dat in dusdanige hoeveelheden ziektekiemen bevat dat het ontvangende water er gevaarlijk door besmet kan worden, moet ontsmet worden.
- De pH van het geloosde water moet tussen 6,5 en 9 liggen.
- Volgende gehalten mogen niet worden overschreden in het geloosde water:
 - 0,5 milliliter per liter voor bezinkbare stoffen (tijdens een statische bezinking van twee uur)
 - 60 milligram per liter voor zwevende stoffen
 - 50 milligram per liter voor het biochemisch zuurstofverbruik in vijf dagen bij 20°C
 - 3 mg/l apolaire koolwaterstoffen
 - de inhoud van een flesje uit kleurloos glas van 150 milliliter volledig gevuld met een pas genomen monster van het geloosde water waaraan 0,4 milliliter van een 0,05 % oplossing van methyleenblauw wordt toegevoegd met een ingeslepen stop afgesloten en bij een kamertemperatuur ($\pm 20^\circ\text{C}$) in het duister bewaard mag binnen de drie dagen niet ontkleuren
- Een representatief monster van het geloosde water mag geen oliën, vetten of andere drijvende stoffen bevatten in zulke hoeveelheden dat een drijvende laag op ondubbelzinnige wijze kan vastgesteld worden.
In geval van twijfel, kan dit vastgesteld worden door het monster over te gieten in een decanteerfles en vervolgens na te gaan of twee fasen gescheiden kunnen worden.
- Het geloosde water mag geen stoffen bevatten die zijn vermeld in bijlage 1.
- Het lozingswater mag geen stoffen bevatten met een gehalte dat rechtstreeks of onrechtstreeks schadelijk zou kunnen zijn voor de gezondheid van de mens, de flora of de fauna. Dat geldt eveneens voor de stoffen die eutrofiëring van de ontvangende wateren kunnen veroorzaken.

D.3. Exploitatievoorwaarden met betrekking tot de afvalstoffen

De uitbatingsvoorwaarden die van toepassing zijn, zijn die van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 1 december 2016 betreffende het beheer van afvalstoffen.

Alle voorwaarden in deze vergunning zijn een herhaling van de na te leven voorwaarden of bijkomende voorwaarden.

D.3.1. Uitvoeringsbepalingen voor afvalsortering

D.3.1.1. De uitbater sorteert de verschillende afvalstromen overeenkomstig het artikel 3.7.1 van het besluit betreffende het beheer van afvalstoffen.

D.3.1.2. De uitbater voorziet uitvoeringsbepalingen om deze verplichting tot sorteren na te leven.

D.3.2. Afgifte van afvalstoffen

D.3.2.1 De uitbater :

- a) laat zijn afvalstoffen vervoeren door een erkende inzamelaar/handelaar/makelaar of een vervoerder die in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest geregistreerd is voor niet-gevaarlijk afval ;
- b) laat zijn afvalstoffen vervoeren door een erkende inzamelaar/handelaar/makelaar of een vervoerder die in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest geregistreerd is voor gevaarlijk afval ;
- c) vervoert zijn afvalstoffen naar een toegelaten bestemming op voorwaarde dat hij in voorkomend geval geregistreerd is voor het vervoer van afvalstoffen.

D.3.2.2. De professioneel die afvalstoffen produceert in het kader van zijn professionele activiteit op de site mag het geproduceerde afval terug meenemen.

D.3.3. Traceerbaarheidsdocument

D.3.3.1. De uitbater eist een traceerbaarheidsdocument van een derde die verantwoordelijk is voor de verwijdering van het afval zoals bedoeld in punt 3.2.1 hierboven.

D.3.3.2. De uitbater eist een traceerbaarheidsdocument van de professioneel die afval produceert in het kader van zijn professionele activiteit op de site en die de verantwoordelijkheid neemt voor het verwijderen van de afvalstoffen.

D.3.4. Afvalstoffenregister

D.3.4.1. De uitbater bewijst zijn goede afvalbeheer aan de hand van alle documenten die door de toegelaten operatoren worden afgeleverd.

D.3.4.2. De uitbater houdt een actueel afvalstoffenregister bij. De bewijsstukken (traceerbaarheidsdocumenten, ophaalcontract, facturen,...) worden gedurende minstens 5 jaar bijgehouden.

D.4. Exploitatievoorwaarden met betrekking tot septische putten

D.4.1. Verplichting bij het installeren van een openbare riolering

Bij het installeren van een openbare riolering die het doel heeft afvalwater van het gebouw op te vangen, moet al het afvalwater verplicht naar de openbare riolering afgeleid worden (aansluiting op de openbare riolering).

De septische put moet in dat geval afgekoppeld en verwijderd of stilgelegd worden zodat er geen hinder voor de buurt kan ontstaan (geur, ...).

Als de septische put niet afgekoppeld kan worden, moet hij zodanig worden onderhouden dat overlast voor de buurt wordt voorkomen.

In afwachting van een aansluiting op de riolering moet al het geloosde afvalwater voorafgaandelijk met een waterzuiveringssysteem behandeld worden.

D.4.2. Vervanging van de putten

Enkel bestaande septische putten worden toegestaan. **Er mag dus geen enkele nieuwe septische put geïnstalleerd worden.**

Bij vervanging van de put moet er een individueel waterzuiveringssysteem geïnstalleerd worden.

D.4.3. Beheer van de putten

D.4.3.1. Verplichting / beperkingen

Alle maatregelen worden getroffen om het lozen van stoffen die het zuiverend rendement (de biologische activiteit) van de put kunnen aantasten, te vermijden.

Bij wijze van voorbeeld, de lozing van de volgende producten of chemische reagentia samen met afvalwater is verboden:

- Producten op basis van sterke zuren of van bijtende soda om leidingen te ontstoppen;
- Bacteriedodende producten, ontsmettende producten, pesticiden;
- Verven (met inbegrip van latexverven), organische solventen, white spirit, koolwaterstoffen, afgedankte oliën ...;
- Frituuroliën.

Volgende lozingen dienen eveneens zo veel mogelijk vermeden te worden:

- Lozingen van zoutzuur (afkomstig van waterverzachters);
- Lozingen van oliën en vetten.

In het algemeen dient men de voorkeur te geven aan sterk biologisch afbreekbare onderhoudsproducten. Deze zijn meestal te herkennen aan de vermelding "zonder gevaar voor septische putten".

Enkel het huishoudelijk afvalwater wordt in de septische put toegelaten. Het regenwater en het eventuele niet-huishoudelijke afvalwater kan dus in geen enkel geval naar de septische put afgeleid worden.

De put en de verschillende aansluitingen moeten altijd waterdicht zijn.

De septische put en de openingen waarlangs het onderhoud en het legen van het slib van de put mogelijk is, moeten altijd gemakkelijk bereikbaar zijn. Hetzelfde geldt voor de openingen of de apparatuur die dienen voor het nemen van stalen van het behandelde water.

D.4.3.2. Onderhoud

Het legen van de septische put moet door een bevoegde firma gebeuren, **minstenseens om de drie jaar**. Het slib wordt beschouwd als niet gevaarlijk afval. Het kan in geen enkel geval in de riolering of in oppervlaktewater geloosd worden en moet opgehaald en verwijderd worden volgens de bepalingen van artikel 4 punt D.3.

De uitbater ziet erop toe dat het waterzuiveringssysteem geen abnormale overlast voor de buurt teweegbrengt, meer bepaald geurhinder.

D.4.3.3. Controle / monsterneming

Er moet mogelijkheid zijn om stalen te nemen op het door de septische put behandelde water zodat het zuiveringsrendement van de installatie kan worden nagegaan.

De monsterneming moet kunnen gebeuren vooraleer er aansluiting is met het regenwater of niet-huishoudelijk afvalwater.

D.4.4. Wijziging

Voorafgaand aan de verwijdering of de afkoppeling van de septische put moet de uitbater hiervoor een aanvraag doen bij de Dienst Leefmilieu van de gemeente Anderlecht en er de goedkeuring voor verkrijgen.

D.5. Exploitatievoorwaarden met betrekking tot sterfputten

D.5.1. Verplicht en verboden

Enkel het vooraf door een zuiveringssysteem (minizuiveringsstation of minstens een septische put) behandelde huishoudelijke afvalwater alsook het regenwater kan men rechtstreeks naar de sterfput doorsassen.

Dit water mag in geen enkel geval gevaarlijke stoffen bevatten.

Sterfputten mogen niet gelegen zijn op minder dan

- 100 m van een waterwinning;
- 100 m van elke drinkwater-, thermale of minerale bron;
-

D.5.2. Beheer en onderhoud van sterfputten

De uitbater staat in voor het goede onderhoud van de installatie en stelt alles in het werk om voldoende infiltratiecapaciteit te behouden.

Bij dichtslibben of overstromen moet de put onmiddellijk gereinigd worden.

Wanneer de reiniging onvoldoende infiltratiecapaciteit oplevert, dient men zo snel mogelijk een nieuwe sterfput (of ander dispersiesysteem) aan te brengen. Het aanbrengen van de nieuwe sterfput moet evenwel ter kennis gebracht worden van de bevoegde overheidsdienst die zijn goedkeuring dient te geven.

Bij vaststelling van een slecht functionerende inrichting houdt de bevoegde overheidsdienst zich bovendien het recht voor om de uitbater te verplichten tot een reiniging, een herstelling of de installatie van een nieuw dispersiesysteem.

D.5.3. Ontwerp van de sterfput

D.5.3.1. Afmetingen

Dit is in functie van het aantal gebruikers, maar ook en vooral van de doorlaatbaarheid van het terrein. De oppervlakte (bodem + wanden) mag evenwel niet minder dan 1 m² / i.e. bedragen.

Bij afvoer van het regenwater naar de sterfput (of bij een ongebruikelijk debiet van het afvalwater) dient men de doorlaatbare oppervlakte van de put overeenkomstig te vergroten.

De lengte van de dichte en de doorlaatbare zones wordt ter plekke in functie van de geologische aard van het terrein bepaald.

De diepte van de put is eveneens in functie van de waterhoudende laag. De put mag in geen geval tot deze laag reiken.

D.5.3.2. Bereikbaarheid

Met het oog op de controle en het onderhoud van de put dient men zich van de bereikbaarheid van de installatie te vergewissen. Daarom moet de put uitgerust zijn met een opening met deksel. Er dient eveneens een verluchtingsgat aangebracht te worden.

D.5.4. Wijzigingen

Voorafgaand aan elke wijziging aan de inrichting en met name bij de verplaatsing of de vervanging van de inrichting, moet de uitbater hiervoor een aanvraag doen bij de Dienst Leefmilieu van de gemeente Anderlecht en er de goedkeuring voor verkrijgen.

Artikel 5

De huidige vergunning ontslaat de aanvrager niet van de verplichting zich gebeurlijk te gedragen naar de voorschriften die van toepassing zijn krachtens andere wetgevingen, o.a. bouwvergunning opgelegd door het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening van 5 juni 2004.

Artikel 6

-

De uitbater draagt de kosten van alle werkzaamheden die nodig zijn om de installaties in te richten met het oog op het toezicht en de controle op de bedrijfsomstandigheden. De autoriteit kan op jaarbasis en op kosten van de uitbater eisen dat er monsters worden genomen en analyses worden uitgevoerd die nodig zijn voor het toezicht op de naleving van de bedrijfsomstandigheden.

De uitbater is, onverminderd de verplichtingen die hij krachtens andere wetgevingen dient na te volgen, bovendien verplicht :

- 1° alle nodige voorzorgsmaatregelen te nemen om de gevaren, de hinder of de ongemakken van de inrichting, te vermijden, te beperken of eraan te verhelpen ;
- 2° de bevoegde overheid onmiddellijk op de hoogte te brengen van elk ongeval of incident dat schade kan berokkenen aan het leefmilieu, aan de gezondheid of de veiligheid van de bevolking;
- 3° **de overheid die de vergunning afgeeft, ten minste 10 dagen vóór deze verrichtingen, op de hoogte te brengen van elke wijziging van exploitant of stopzetting van activiteiten ; Voor de stopzetting van de activiteiten of bij verandering van uitbater, is de titularis van deze vergunning ertoe gehouden de ordonnantie na te leven van 5 maart 2009 (B.S. van 10 maart 2009) betreffende het beheer van verontreinigde bodems verandert door de ordonnantie van 23 juni 2017 (B.S. van 13 juli 2017) en een herkenningstudie van de bodem uit te voeren indien dit nodig blijkt; In dit geval moet de stopzetting van de activiteiten of de verandering van uitbater aan de bevoegde overheid gemeld worden, vergezeld van de documenten die door deze ordonnantie vereist worden;**
- 4° aan het einde van de exploitatie van de inrichting, de plaatsen weer in een toestand te brengen waarin geen gevaar, hinder of ongemak voorkomt ;
- 5° jaarlijks een verslag op te stellen over :
 - de naleving van de wetgeving betreffende de bescherming van het leefmilieu en de exploitatievoorwaarden ;
 - de specifieke maatregelen die genomen zijn om de milieubescherming en de bescherming van de gezondheid en de veiligheid van personen te waarborgen, met inbegrip van het gebruik van de best beschikbare technologieën.

Hij blijft aansprakelijk tegenover derden voor de verliezen en schade die de inrichtingen kunnen veroorzaken.

Artikel 7

1. Een beroep tegen dit besluit kan worden ingesteld door elke belanghebbende persoon bij het Milieucollege - Kunstberg 10-13, 1000 Brussel.
2. Het beroep moet worden ingesteld via een bij de post aangetekende brief binnen 30 dagen :
 - na de ontvangst van de kennisgeving van het besluit of van het verstrijken van de termijn om uitspraak te doen wanneer het beroep uitgaat van de aanvrager ;
 - na de aanplakking van het besluit in de nabijheid van de inrichting, op een vanop de openbare weg zichtbare plaats, wanneer het beroep uitgaat van een belanghebbende derde, van de gemeente of van het BIM.

Bij het instellen van een beroep dient een dossierrecht van 125 € te worden betaald. Een bewijs van storting op rekeningnummer BE 51091231096162 van het Gewestelijke Overheidsdienst Brussel, moet bij de indieningbrief worden gevoegd.

Artikel 8

De bevoegde ambtenaren en beambten van het BIM en van de gemeente zijn belast met de regelmatige controle van de inrichtingen. Zij mogen op elk moment binnengaan in een inrichting, behalve indien deze een woning is.

Artikel 9

De uitreikende overheid, dat wil zeggen, het gemeentebestuur kan steeds nieuwe voorwaarden toevoegen aan de milieuvergunning om de bescherming van het leefmilieu of van de gezondheid en de veiligheid van de bevolking te verhogen.

De overheid wijzigt de milieuvergunning van zodra deze niet of niet meer de gepaste specifieke maatregelen bevat om de gevaren, de hinder of de ongemakken te vermijden, te beperken of eraan te verhelpen.

Het besluit om de vergunning te wijzigen moet gemotiveerd zijn en mag enkel worden genomen nadat de exploitant de mogelijkheid heeft gekregen zijn opmerkingen over te maken. Deze kunnen hetzij mondeling, met een proces-verbaal van verhoor, hetzij schriftelijk worden overgemaakt.

Artikel 10

De uitreikende overheid, dat wil zeggen het gemeentebestuur kan de milieuvergunning opschorten of intrekken.

De opschorting of de intrekking van de vergunning kan enkel worden beoogd indien de exploitant de voorschriften van onderhavig besluit niet respecteert.

Het besluit om de vergunning op te schorten of in te trekken moet gemotiveerd zijn en mag enkel worden genomen nadat de exploitant de mogelijkheid heeft gekregen zijn opmerkingen over te maken. Deze kunnen hetzij mondeling, met een proces-verbaal van verhoor, hetzij schriftelijk worden overgemaakt.

Artikel 11

Elke persoon die ingaat tegen de voorwaarden voor de toekenning van de milieuvergunning of een activiteit verricht zonder milieuvergunning terwijl deze vereist was, riskeert een gevangenisstraf en/of een geldboete.

Artikel 12

1. Zijn onderworpen aan de indiening van een nieuwe aanvraag om een milieuvergunning :

- het in exploitatie brengen of opnieuw in exploitatie brengen van nieuwe of bestaande inrichtingen waarvan de vergunning niet in gebruik was genomen binnen de in artikel 3 vastgelegde termijn. Dit geldt ook voor het opnieuw in exploitatie nemen van een inrichting waarvan de exploitatie gedurende twee opeenvolgende jaren werd onderbroken ;
- het opnieuw in exploitatie nemen van een inrichting waarvan de exploitatie gedurende twee opeenvolgende jaren werd onderbroken ;
-
- de verhuis van inrichtingen naar een nieuw adres ;
- de vervaldatum van de vergunning op de datum vastgelegd in artikel 2 ;
- de voortzetting van de exploitatie van een inrichting die niet onderworpen is aan een vergunning maar die pas in een klasse werd ingedeeld, veronderstelt het afgeven van een milieuvergunning.

2. Een milieuvergunning kan worden geëist voor de verbouwing of uitbreiding van een toegelaten inrichting in twee gevallen :

- wanneer zij de toepassing van een nieuwe rubriek van de lijst van ingedeelde inrichtingen veronderstelt ;
- wanneer zij van aard is de gevaren, hinder of ongemakken inherent aan de inrichting te verzwaren.

Vóór elke verbouwing of uitbreiding van een inrichting, moet de exploitant een aangetekende kennisgeving van zijn plannen naar de bevoegde overheid sturen.

Deze beschikt dan over een maand om te bepalen of een aanvraag om een milieu-attest of milieuvergunning moet worden ingediend.

Indien de bevoegde overheid van mening is dat geen milieuvergunning moet worden afgegeven, kan zij de voorwaarden van de bestaande vergunning wijzigen om deze aan te passen aan de nieuwe toestand.

3. Het weer in exploitatie brengen van een vernietigde of tijdelijk buiten gebruik gestelde inrichting kan onderworpen zijn aan een milieuvergunning wanneer de onderbreking van de exploitatie het resultaat is van gevaren, hinder of ongemakken waarmee geen rekening werd gehouden bij het uitreiken van de oorspronkelijke vergunning.

Vóór het opnieuw in bedrijf stellen, stuurt de exploitant een aangetekende kennisgeving naar de overheid die bevoegd is om de vergunning af te geven, over de omstandigheden die de onderbreking van de exploitatie hebben gerechtvaardigd. De bevoegde overheid beschikt dan over een maand om te bepalen of een aanvraag om een milieu-attest of milieuvergunning moet worden ingediend.

Artikel 13

1. Kennisgeving van onderhavig besluit wordt gestuurd naar de aanvrager.

2. De houder van deze vergunning is verplicht een bericht te plaatsen op het gebouw waarin de inrichtingen is vanop de openbare weg, met vermelding van het bestaan van deze beslissing.

De aanplakking moet gebeuren vóór de realisatie van de werkzaamheden of de inbedrijfstelling en 15 dagen duren.

3. Het besluit kan eveneens worden geraadpleegd op het gemeentebestuur voor de inrichtingen van klasse 2.

Bijlagen:**Bijlage 1: Stoffen opgenomen in bijlage III van het Koninklijk besluit van 3 augustus 1976.****Lijst 1**

Lijst 1 omvat sommige afzonderlijke stoffen die deel uitmaken van de volgende families en groepen van stoffen die in hoofdzaak moeten worden gekozen op basis van hun toxiciteit, persistentie, bio-accumulatie, met uitzondering van die stoffen welke biologisch onschadelijk zijn of die snel worden omgezet in biologisch onschadelijke stoffen.

1. Organische halogeenvverbindingen en stoffen waaruit in water dergelijke verbindingen kunnen ontstaan.
2. Organische fosforverbindingen.
3. Organische tinverbindingen.
4. Stoffen waarvan is aangetoond dat zij in of via het water een kankerverwekkende werking hebben.
5. Kwik en kwikverbindingen.
6. Cadmium en cadmiumverbindingen.
7. Persistente minerale oliën en uit aardolie bereide persistente koolwaterstoffen.
8. Persistente kunststoffen die in water kunnen drijven, zweven of zinken en die enig gebruik van het water kunnen hinderen.

Lijst 2

Lijst 2 omvat sommige afzonderlijke stoffen en bepaalde categorieën stoffen die deel uitmaken van onderstaande families en groepen van stoffen die een schadelijke werking op het water hebben :

1. De volgende metalloïden en metalen alsmede verbindingen daarvan :
 - zink
 - koper
 - nikkel
 - chroom
 - lood
 - selenium
 - arsenicum
 - antimoon
 - molybdeen
 - titaan
 - tin
 - barium
 - beryllium
 - borium
 - uranium
 - vanadium
 - kobalt
 - thallium
 - tellurium
 - zilver
2. Biociden en niet in lijst 1 genoemde derivaten daarvan.
3. Stoffen met een schadelijke werking op de smaak en/of geur van producten uit het water en bestemd voor de mens, alsmede verbindingen waaruit dergelijke stoffen in het water kunnen ontstaan.
4. Organische siliciumverbindingen die toxisch of persistent zijn en stoffen waaruit dergelijke verbindingen in het water kunnen ontstaan, met uitzondering van die welke biologisch onschadelijk zijn of die in water snel worden omgezet in onschadelijke stoffen.
5. Anorganische fosforverbindingen en elementair fosfor.
6. Niet-persistente minerale oliën en uit aardolie bereide niet-persistente koolwaterstoffen.
7. Cyaniden, fluoriden.
8. Stoffen die ongunstig inwerken op de zuurstofbalans, met name ammoniak, nitrieten.

Dit geldt eveneens voor de stoffen die eutrofiëring van de ontvangende wateren kunnen veroorzaken. In desbetreffend geval is de aanvrager verplicht bij zijn aanvraag volledige gegevens terzake te verstrekken.

Het College keurt het voorstel van beraadslaging goed.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

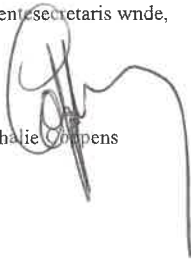
De Gemeentesecretaris wvde,
(g) Nathalie Coppens

De Voorzitter-Burgemeester,
(g) Fabrice Cumps

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Anderlecht, 05 juni 2024

De Gemeentesecretaris wvde,

Nathalie Coppens



In opdracht :
De schepenen,

Alain Kestemont

