
CONTRAT DE QUARTIER DURABLE **SCHEUT** DUURZAAM WIJKCONTRACT

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DE QUARTIER
ALGEMENE WIJKVERGADERING

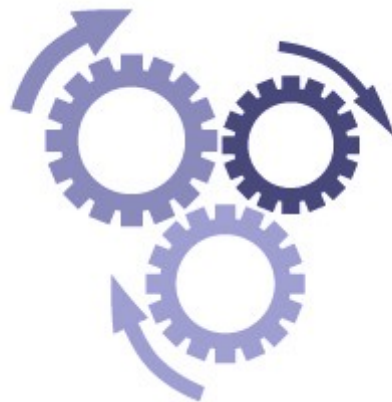


2011

Programme Programma

Situation existante
Objectifs

Bestaande situatie
Doelstellingen



**2012
2015**

Opérationnel Operationel

Développement des
projets

Ontwikkeling van de
projecten



**2016
2017**

Finalisation Afwerking

Chantiers immobilier

Vastgoedwerven



Périmètre // Perimeter



Plan d'actions // Actieplan

Les projets répondent à des besoins cruciaux pour le quartier, dans des domaines variés.

De projecten spelen in op cruciale behoeften voor de buurt, bij verscheidene domeinen

31 opération programmées

31 geprogrammeerde acties



**LOGEMENTS
WONINGEN**



**EQUIPEMENTS
VOORZIENINGEN**



**COHESION SOCIALE
SOCIALE COHESIE**

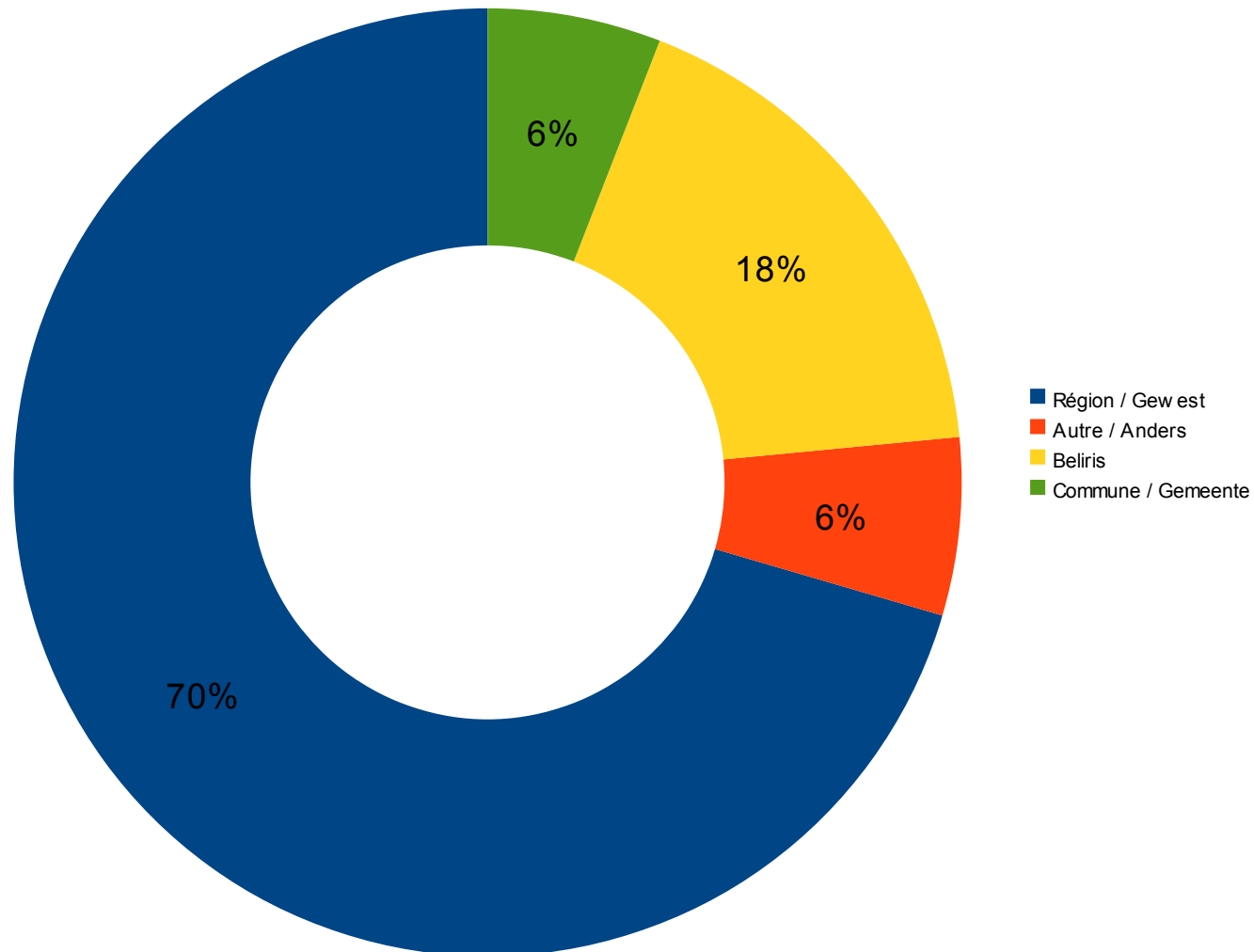


**ESPACES PUBLICS
OPENBARE RUITEN**



**ENVIRONNEMENT
LEEFMILIEU**

Investissements programmés Geplande investeringen



4 ans de fonctionnement 4 werkingsjaren

- > Développement des projets socio-économiques.
- > Projets immobiliers : Lancement des procédures (plans de gestion, marchés d'architecture, permis d'urbanisme, marchés de travaux ...).
- > Ontwikkeling van de socio-economische projecten.
- > Vastgoedprojecten : Opstarten van de procedures (beheersplannen architectuuropdrachten, stedenbouwkundige vergunningen, opdrachten voor werken ...).



Propreté,
Jeunesse,
Cohésion sociale,
Budget participatif,
Rénovation durable ...

Netheid,
Jeugd,
Sociale cohesie,
Participatief budget,
Duurzame renovatie ...

Et après ? En nadien?



1.0

Pôle petit Scheut / Pool klein Scheut

Programme

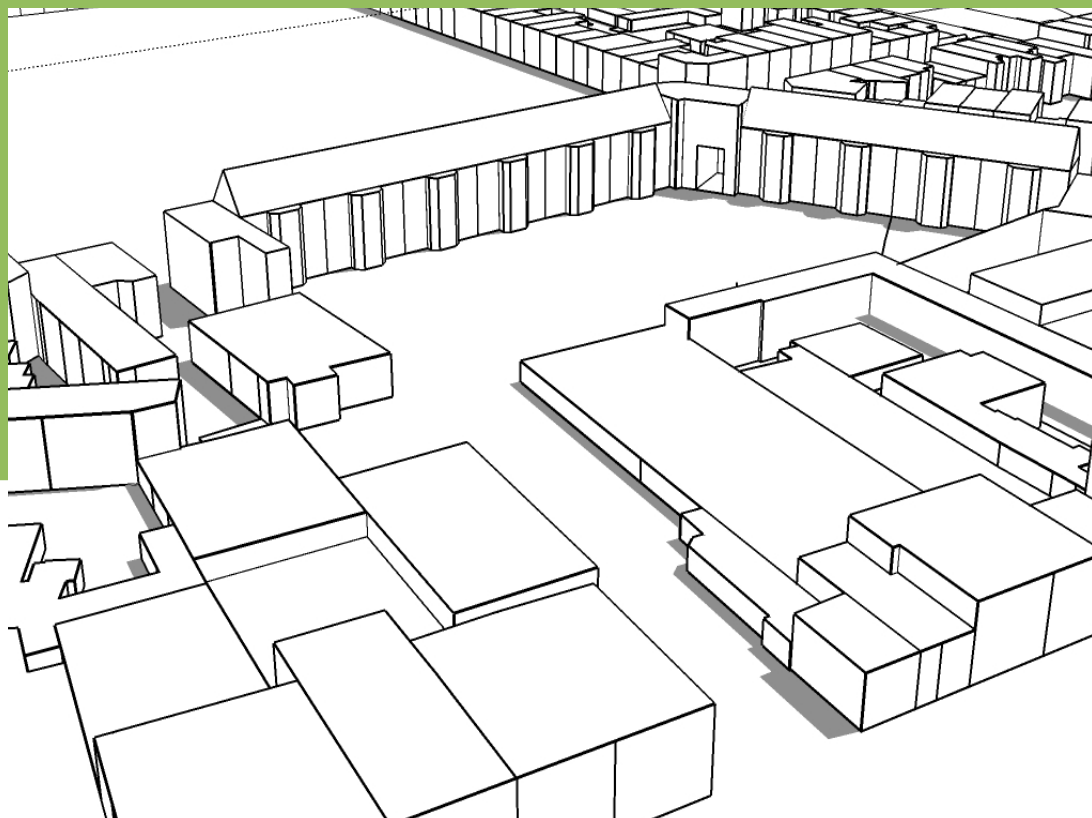
Rénovation de logements
Rénovation d'espace public
Création d'équipements de quartier

Programma

Renovatie van woningen
Renovatie van de openbare ruimte
Creatie van wijkuitrustingen

Chantiers : mars 2016 >> septembre 2017

Werven : maart 2016 >> september 2017



Montant travaux
Bedrag van de werken
8.222.105,95 EUR

1.1 Rénovation du Parc Renovatie van het park

Programme // Programma

Rénovation des cheminements

Suppression des murs

Remplacement des arbres malades

Plantation de nouveaux arbres

Terrain multisports

Nouvelle grille d'entrée

Création d'une esplanade

Nouvelle entrée

Renovatie van de paden

Verwijderen van de muren

Vervangen van zieke bomen

Planten van nieuwe bomen

Multisport-terrein

Nieuwe toegangspoort

Creatie van een voorplein

Mise en place d'un groupe de gestion Parc

Ontwikkelen van een beheersgroep Park



Relogement // Herhuisvesting

47 ménages à reloger
+90% effectifs
29 dans des propriétés communales
22 souhaitent revenir

**Projet pilote : « occupation
temporaire »**

Pilootproject : « tijdelijke bezetting »

47 gezinnen die herhuisvest worden
+ 90 % effectieven
29 in gemeente-eigendommen
22 wensen terug te komen

1.3

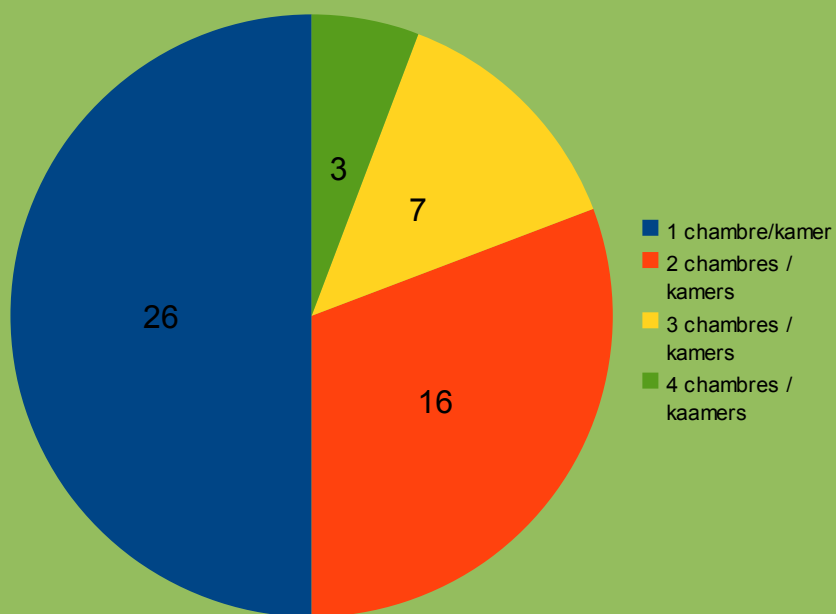
Rénovation de logements Renovatie van woningen

Mise en conformité des logements
Rénovation très basse énergie
52 logements rénovés

Conform maken van de woningen
Renovatie zeer laag energieverbruik
52 gerenoveerde woningen

Projet pilote : « valorisation des déchets de chantier et tri sélectif »

Pilootproject : « herwaardering van het werfafval en selectief sorteren »



Rénovation de bâtiments communaux à destination de logements,
d'un équipement d'accueil extra-scolaire et d'un équipement communautaire,
d'une crèche ainsi que le réaménagement du parc.
Avenue Léon Debatty/ Rue Léopold De Swaef
Avant-projet 17/06/214



Équipements de proximité Wijkuitrustingen

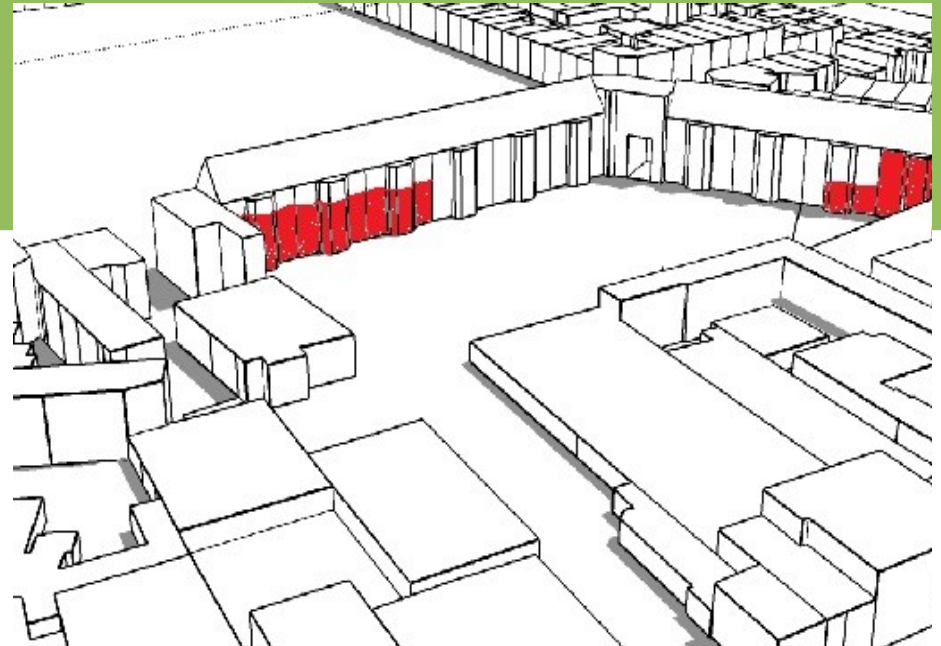
Crèche de 49 places
Accueil extra-scolaire 60 enfants
Maison de Quartier

Kinderdagverblijf met 49 plaatsen
Buitenschoolse opvang 60 kinderen
Buurthuis

Répondre aux besoins du
quartier

Een antwoord bieden aan de
noden van de wijk

**Et la pérennisation?
En de bestendinging ?**



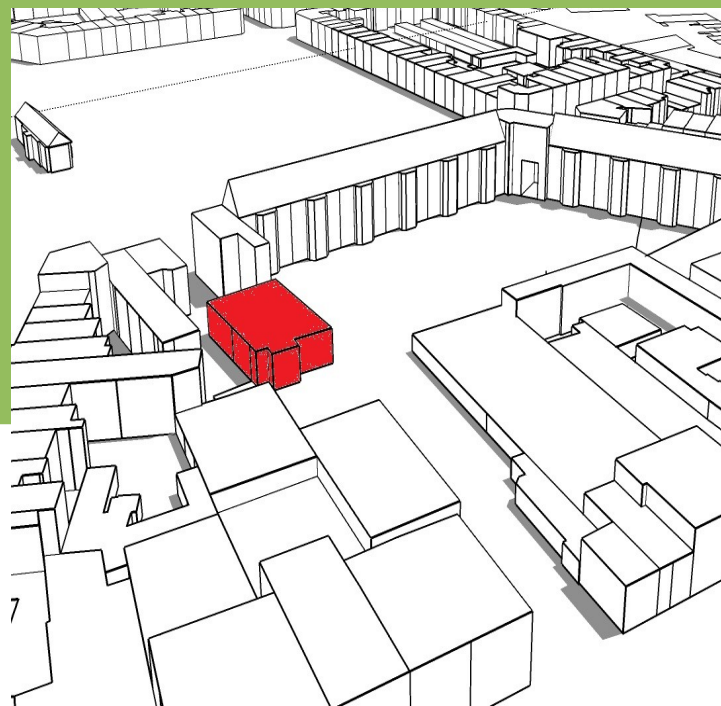
1.2

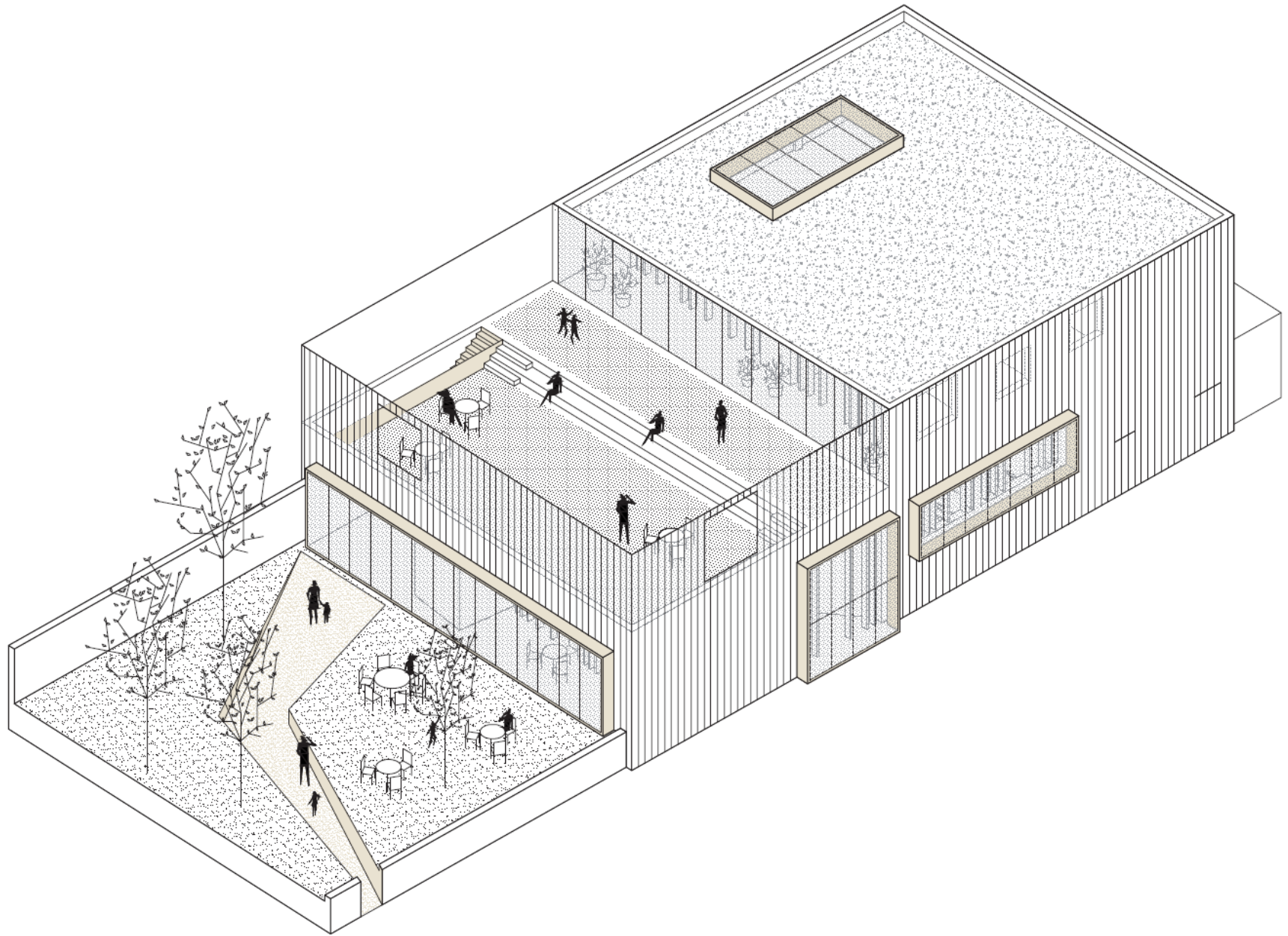
Centre culturel Cultureel centrum

Rénovation complète
576 m² dédiés à la culture

Volledige renovatie
576 m² gewijd aan de cultuur

Montant travaux
Bedrag van de werken
1.198.350 EUR





Permascheut

Ateliers de sensibilisation
Redéveloppement du potager Ensor
Compost de quartier
Verdurisation des rues (200 plantes distribuées)

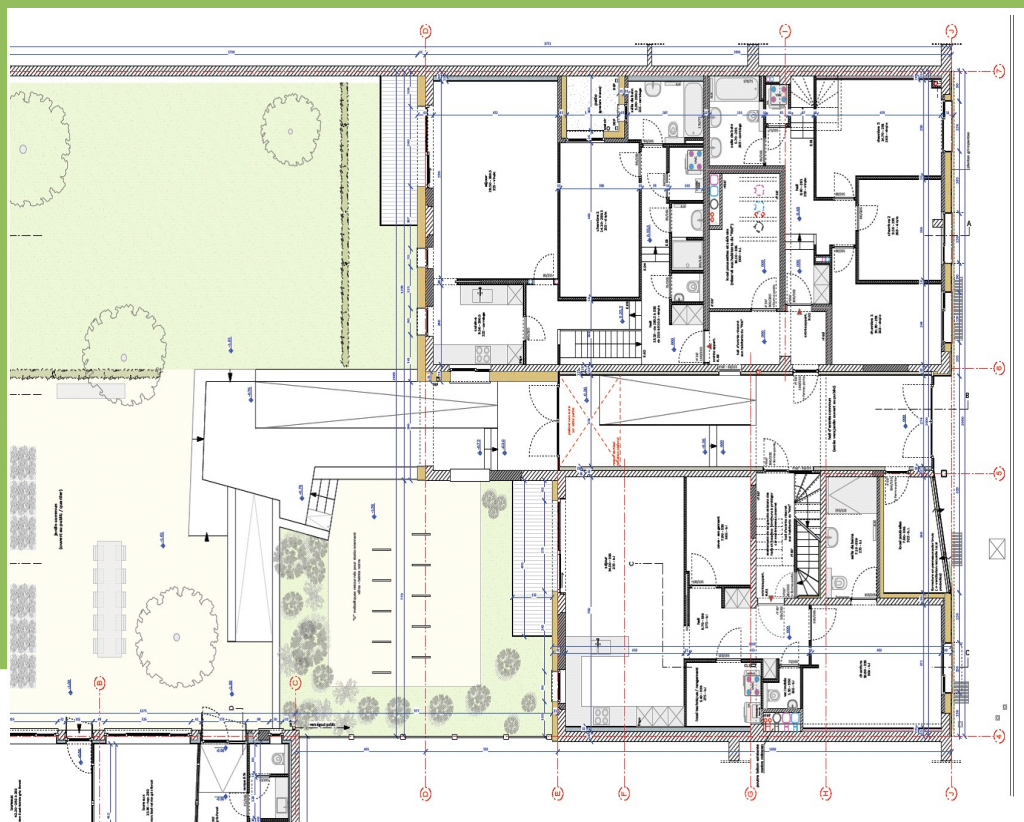
Workshops voor sensibilisering
Opnieuw ontwikkelen van de moestuin Ensor
Wijkcompost
Groenvoorziening in de straten (200 planten werden verdeeld)

Sensibilisation à la nature en ville et aux geste d'écologie au quotidien

Sensibilisering voor de natuur in de stad en voor de dagelijkse ecologische daden



Rue Verheydenstraat



Développement d'un jardin ouvert sur le quartier

Ontwikkeling van een tuin die openstaat voor de wijk

Maitre de l'ouvrage	sc Le Nid	Architecte low-e	Projet	Rénovation d'un immeuble en 7 appartements basse-énergie
rue Verheyden 121 1070 Anderlecht	rue de la Vallée 20 1050 Ixelles	low-e soc. civ. 364 n° enregistrement 0842 651 866	ech. : 1/100 date : 04 mars 2015	situation projetée - rez rue Verheyden 121 1070 Anderlecht

Montant subsidié // Gesubsidieerd bedrag
29.200 EUR

Espaces publics Openbare ruimten

Programme // Programma

Agrafe, Aiguille // Gesp- en Naaldstraat
Verdonck, Ruquoy
Desmet

Enquête publique Printemps 2016

Openbaar onderzoek Lente 2016

Montant projets // Bedrag projecten
2.900.000 EUR







Régie des Quartiers

**Rénovation de trottoirs en
Insertion sociale**

**Renovatie van de voetpaden
met sociale intergratie**

Crèche 't Scheutje



Agrandissement d'une crèche
du quartier (chée de Ninove)

Vergroten van een crèche van
de buurt (Ninoofsesteenweg)

Montant subsidié // Gesubsidieerd bedrag
500.000 EUR

Projets non-aboutis Niet-gerealiseerde projecten

Aménagement du grand Scheut //
Aanleg van groot Scheut

Aménagement de la rue de Glasgow //
Aanleg van de Glasgowstraat

Huis der Gezinnen – Antenne de Scheut //
Huis der Gezinnen – Steunpunt van Scheut

Agenda

Fête de clôture // Slotfeest : 12 dec.2015

Evaluation du Budget participatif : 9 dec. 2015

Scheutwijk filosofeert in 35 talen : Project « Ik ben wie ik word »
Le quartier Scheut philosophe en 35 langues : « Projet je suis qui je deviens »



Scheut

**Merci à tous et bonne fin
d'année !**

**Bedankt iedereen en een
gelukkig jaareinde!**

« Depuis plus de vingt ans que j'habite le quartier, je peux vous assurer qu'il a bien changé ; vos efforts y sont bien évidemment pour beaucoup ! »

« Al meer dan twintig jaar woon ik in de buurt. Ik kan u verzekeren dat het veranderd is ; uw inspanningen hebben natuurlijk hiertoe bijgedragen ! »